

HERNÁDKÉRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: HK/1-5/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Hernádkércs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 24. napján 10:00 órakor a Hernádkércs Község Önkormányzat épületében megtartott ülésén.

Jelen vannak: Kozma István polgármester
Ádám Zsolt, Petró Zsolt képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen vannak:
Polgáriné Dsupin Dóra jegyző
Dr. Ruttkai Tímea Szerv. Hat. és Humánig. Oszt. vez.

Kozma István polgármester köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítő személyére tesz javaslatot Ádám Zsolt képviselő személyében. A képviselő-testület a hitelesítőre tett javaslatot – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta.
A jegyzőkönyvet Mészárosné Sófalvi Melinda a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója vezeti.

Polgármester javasolja, hogy a testület a meghívóban – 1. sz. melléklet - szereplő napirend szerint tartsa ülését az alábbi kiegészítéssel:

NAPIREND:

- 1./ Döntés a Hernádkércs belterület 240/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítésével kapcsolatban**
- 2./ Döntés kisértékű tárgyi eszközök értékesítéséről**

-Egyebek

A Képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi módosított, elfogadott napirend szerint tartja ülését:

NAPIREND:

- 1./ Döntés a Hernádkércs belterület 240/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítésével kapcsolatban**
- 2./ Döntés kisértékű tárgyi eszközök értékesítéséről**

- Egyebek

A fentiek alapján a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1./ Döntés a Hernádkércs belterület 240/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítésével kapcsolatban

2./ Döntés kisértékű tárgyi eszközök értékesítéséről

-Egyebek

NAPIREND:

1./ Döntés a Hernádkércs belterület 240/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítésével kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

Kozma István polgármester: szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy az NSP Electric Kft megkeresete, hogy szeretné megvásárolni a Hernádkércs belterület 240/2 helyrajzi szám alatt található ingatlant, amelyre vonatkozóan benyújtotta vételi ajánlatát. Az ingatlant 120 Ft/m² áron kívánja megvásárolni. Tájékoztatásként elmondja, hogy az ingatlant hivatalos értékbecslővel fel szeretné értékelteni. Javasolja, hogy kérjék fel Hausel László ingatlanvagyon-értékelőt az ingatlanra vonatkozó értékbecslő szakvélemény elkészítésére, melynek költségét Hernádkércs Község Önkormányzata saját költségvetéséből fedez. Javasolja továbbá, hogy amennyiben az értékbecslés alacsonyabb árat határoz meg, mint a NSP Electric Kft által tett vételi ajánlat, úgy a magasabb áron történő eladás mellett dönt a Képviselő-testület. Kéri a képviselő-testületet, hogy az előterjesztését elfogadni szíveskedjenek.

Polgáriné Dsupin Dóra jegyző: tájékoztatásként elmondja, hogy a hivatalos értékbecslő által meghatározott ártól alacsonyabb áron az ingatlan nem értékesíthető.

Hozzászólás, módosító javaslat nem volt a képviselő-testület az előterjesztést – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 11 /2017.(IV.24.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Döntés a Hernádkércs belterület 240/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítésével kapcsolatban

Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy értékesíteni kívánja a Hernádkércs belterület 240/2 helyrajzi szám alatt található ingatlant legalább 120 Ft/m² vételáron. Felkéri Hausel László ingatlanvagyon-értékelőt az ingatlanra vonatkozó értékbecslő szakvélemény elkészítésére, melynek költségét Hernádkércs Község Önkormányzata saját költségvetéséből fedez. Amennyiben az értékbecslés alacsonyabb árat határoz meg, mint a NSP Electric Kft által tett vételi ajánlat, úgy a magasabb áron történő eladás mellett dönt a Képviselő-testület. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvétellel kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

2./ Döntés kisértékű tárgyi eszközök értékesítéséről

Előterjesztő: polgármester

Kozma István polgármester: szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy értékesíteni szeretnék az önkormányzat tulajdonában lévő olyan kisértékű tárgyi eszközöket, melyeket nem használnak. Ilyenek többek között borona, eke, homlokrakodós kistraktor, utánfutó. Javasolja, hogy a fent felsorolt eszközök kerüljenek meghirdetésre. Kéri a képviselő-testületet, hogy az előterjesztését elfogadni szíveskedjenek.

Hozzászólás, módosító javaslat nem volt a képviselő-testület az előterjesztést – 3 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 12/2017.(IV.24.) K.T. HATÁROZAT

Tárgy: Döntés kisértékű tárgyi eszközök értékesítéséről

Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy értékesíteni kívánja az önkormányzat tulajdonában lévő alábbi kisértékű tárgyi eszközöket: borona, eke, homlokrakodós kistraktor, utánfutó. Az eszközök azzal a feltétellel kerülnek eladásra, hogy az értékesítésük nem ütközik a beszerzésre vonatkozó támogatási szerződésben foglaltakkal. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos feladatok ellátásával.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatási osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Kozma István polgármester tájékoztatásként elmondja, hogy a tűzoltóság levélben értesítette az Önkormányzatot a településen történt tüzesetek miatt. A külterületi utakat rendbe kellene tenni, amelyhez meg kell vizsgálni, hogy ki a tulajdonos. Abban az esetben tudják megtenni a szükséges lépéseket, ha a földterület saját tulajdonban lenne.



Egyéb kérdés, észrevétel nem volt, polgármester megköszöni a képviselőknek az aktív részvételét, és az ülést bezárja.

Jegyzőkönyv lezárva 10 óra 25 perckor.

Kmf.



Kozma István
polgármester



Polgáriné Dsupin Dóra
jegyző



Ádám Zsolt
hitelesítő