

HERNÁDKÉRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: HK/18-7/2023.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Hernádkércs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. július 11. napján 8 óra 30 perckor Hernádkércs Község Önkormányzat Hivatalában megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Kozma István polgármester, Ádám Zsolt alpolgármester, Budai Attiláné, Geletóczki István, Petró Zsolt képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen vannak:
Battáné dr. Tóth Zita jegyző

Kozma István polgármester köszönti a Képviselő-testületi ülésen Hernádkércs Község Önkormányzat képviselőit, a meghívottakat, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítő személyére tesz javaslatot Geletóczki István képviselő személyében.

A Képviselő-testület a hitelesítőre tett javaslatot – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

A jegyzőkönyvet Mészárosné Sófalvi Melinda a Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója vezeti.

Polgármester javasolja, hogy a testület a meghívóban – 1. sz. melléklet - szereplő napirend szerint tartsa ülését az alábbi kiegészítéssel:

NAPIREND:

- 1./ A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 10/2016.(XII.21.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése**
- 2./ Tájékoztatás a polgármester 2023. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban**
- 3./ Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás meghirdetéséről**
- 4./ Tájékoztatás lakossági panaszokkal kapcsolatban**

- Egyebek

A képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi módosított, elfogadott napirend szerint tartja ülését:

NAPIREND:

- 1./ A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 10/2016.(XII.21.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése**
- 2./ Tájékoztatás a polgármester 2023. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban**
- 3./ Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás meghirdetéséről**

4./ Tájékoztatás lakossági panaszokkal kapcsolatban

- Egyebek

A fentiek alapján Hernádkércs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendet pontokat tárgyalta:

NAPIREND:

- 1./ A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 10/2016.(XII.21.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése**
- 2./ Tájékoztatás a polgármester 2023. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban**
- 3./ Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás meghirdetéséről**
- 4./ Tájékoztatás lakossági panaszokkal kapcsolatban**

- Egyebek

NAPIREND:

- 1./ A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 10/2016.(XII.21.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése**

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz 2. sz. melléklet)

Kozma István polgármester: az írásos anyag kiküldésre került. Kiegészítésként elmondja, 2023. július 1. napjától kezdődően hulladékgazdálkodási közszolgáltatás a jelenlegi formájában megszűnik, mivel a Magyar Állam a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 53/A. §-a alapján az állami hulladékgazdálkodási közfeladat gyakorlásának jogát koncesszióba adta a Koncessziós Társaság részére, melynek következtében a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás a jövőre nézve már nem kötelező önkormányzati közfeladatként, hanem állami közfeladatként kerül ellátásra. Mivel a hulladékgazdálkodás a jövőre nézve nem képezi az önkormányzat által kötelezően ellátandó feladatok körét, az önkormányzati rendeletalkotásra felhatalmazó rendelkezések nagy részének hatályon kívül helyezésével indokolt a települési önkormányzatoknak, így Hernádkércs Község Önkormányzatának is a hulladékgazdálkodás ellátásának és igénybevételének helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése. Mivel a köztisztasági feladatok ellátása továbbra is önkormányzati feladat marad, az erre vonatkozó rendelet elkészítés alatt áll. Kéri előterjesztése elfogadását.

Geletóczki István képviselő: szeretné megkérdezni, hogy az üveghulladékhoz adnak-e tárolóedényt?

Kozma István polgármester: elmondja, hogy megkeresi a szolgáltatót és ezt egyeztetnek ezzel kapcsolatban. Szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Módosító javaslat nem volt a Képviselő-testület az előterjesztést – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta, és megalkotta az alábbi rendeletet:

**Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (VII. 12.)
önkormányzati rendelete**

**a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 10/2016.(XII.21.) önkormányzati
rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Hernádkércs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya véleményének a kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 10/2016.(XII.21.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet 2023. július 13-án lép hatályba, és 2023. július 14-én hatályát veszti.

2./ Tájékoztatás a polgármester 2023. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz 3. sz. melléklet)

Kozma István polgármester: írásos anyagot a képviselők megkapták, kiegészítésként elmondja, hogy a 2023. évben eddig 9 nap szabadságot vett ki. Kéri előterjesztése elfogadását.

Hozzászólás, módosító javaslat nem volt a Képviselő-testület az előterjesztést – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 51/2023.(VII.11.) HATÁROZAT

Tárgy: Tájékoztatás a polgármester 2023. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban

Hernádkércs Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármesternek a 2023. évi szabadsága igénybevétele kapcsán tett tájékoztatását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

3./ Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás meghirdetéséről

Előterjesztő: polgármester

(Írásos anyag csatolva a jegyzőkönyvhöz 4. sz. melléklet)

Kozma István polgármester: írásos anyagot a képviselők megkapták, ismerteti röviden az előterjesztés tartalmát, kiegészítésként elmondja, hogy Hernádkércs Község Önkormányzata által bérbe adott önkormányzati bérlakások közül 10 lakásnak jár le a bérleti jogviszonya javasolja, hogy ezen lakások, kerüljenek meghirdetésre. Javasolja továbbá, hogy azon bérlők részére, akik nem rendezték a lakbértartozásukat, ne kerüljenek a szerződésük meghosszabbításra. Kiegészítésként elmondja, hogy az előterjesztéshez 10 darab határozati javaslat tartozik.

Budai Attiláné képviselő asszony: Javasolja, hogy azon bérlők részére, akik tartozást halmoztak fel kerüljön a bérleti szerződés megszüntetésre, kéri, hogy a Képviselő-testület legyen következetes.

Petró Zsolt képviselő: szeretné megkérdezni, hogy milyen jogi eszköz van a Képviselő-testület kezébe, amivel a szerződés megszüntethető?

Kozma István polgármester: elmondja, hogy a határozott idejű szerződés megszűnik 2023.07.31. napjával és azok részére nem kerül meghosszabbításra a bérleti szerződés, akik tartozással rendelkeznek és a kérelem elbírálásáig a fennálló tartozást nem rendezik.

Geletóczki István képviselő: elmondja, hogy az Arany János utcai bérlakást az ott lakók annyira tönkretették, hogy nincs tűzhely, mosdótelep, és a beltéri ajtók is hiányoznak.

Kozma István polgármester: elmondja, hogy a veszélyhelyzet alatt nem lehetett megszüntetni, de most tartozás esetén nem kerül meghosszabbításra a bérleti szerződés. Szavazásra teszi fel a 10 darab határozati javaslatot.

Módosító javaslat nem volt a polgármester először az I. határozati javaslatot teszi fel szavazásra az előterjesztést – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 52/2023.(VII.11.) HATÁROZAT

Tárgy Döntés a Hernádkércs, Arany J. u. 3/a. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 4/2023. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő szociális alapon meghatározott lakbérű bérlakások közül az alábbi bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

3846 Hernádkércs, Arany J. u. 3/a. szám alatti lakás - 2 szoba, 1 nappali, 1 konyha-étkező, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő, 1 előtér, 1 mosókonyha, 1 tároló helyiségekből álló 66,52 m² alapterületű szociális bérlakás

1. A bérleti díj 200.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.
2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 1 évre történik.

3. Pályázni Hernádkércs Község Önkormányzatánál (3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72. a kapcsolódó formanyomtatvány és kötelező mellékletei hiánytalan benyújtásával lehet.

4. A pályázatok benyújtási határideje: **2023. augusztus 10. napja 12:00 óra**

5. Automatikusan elutasításra kerülnek azon pályázatok, ahol a pályázónak, vagy együtt költözőnek az önkormányzattal szemben tartozása áll fenn.

A pályázatot Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Hozzászólás, módosító javaslat nem volt a polgármester most az II. határozati javaslatot teszi fel szavazásra az előterjesztést – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 53/2023.(VII.11.) HATÁROZAT

Tárgy Döntés a Hernádkércs, Arany J. u. 3/b. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 4/2023. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő szociális alapon meghatározott lakbérű bérlakások közül az alábbi bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

3846 Hernádkércs, Arany J. u. 3/b. szám alatti lakás - 2 szoba, 1 nappali, 1 konyha-étkező, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő, 1 előtér, 1 mosókonyha, 1 tároló helyiségekből álló 66,52 m² alapterületű szociális bérlakás

1. A bérleti díj 200.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.

2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 1 évre történik.

3. Pályázni Hernádkércs Község Önkormányzatánál (3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72. a kapcsolódó formanyomtatvány és kötelező mellékletei hiánytalan benyújtásával lehet.

4. A pályázatok benyújtási határideje: **2023. augusztus 10. napja 12:00 óra**

5. Automatikusan elutasításra kerülnek azon pályázatok, ahol a pályázónak, vagy együtt költözőnek az önkormányzattal szemben tartozása áll fenn.

A pályázatot Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén.

A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Hozzászólás, módosító javaslat nem volt a polgármester most az III. határozati javaslatot teszi fel szavazásra az előterjesztést – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 54/2023.(VII.11.) HATÁROZAT

Tárgy Döntés a Hernádkércs, Kossuth u. 76/a. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 4/2023. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő szociális alapon meghatározott lakbérű bérlakások közül az alábbi bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

3846 Hernádkércs, Kossuth u. 76/a. szám alatti lakás - 2 szoba, 1 nappali, 1 konyha-étkező, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő, 1 előtér, 1 mosókonyha, 1 tároló helyiségekből álló 50,39 m2 alapterületű szociális bérlakás

1. A bérleti díj 200.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.
2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 1 évre történik.
3. Pályázni Hernádkércs Község Önkormányzatánál (3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72. a kapcsolódó formanyomtatvány és kötelező mellékletei hiánytalan benyújtásával lehet.
4. A pályázatok benyújtási határideje: **2023. augusztus 10. napja 12:00 óra**
5. Automatikusan elutasításra kerülnek azon pályázatok, ahol a pályázónak, vagy együtt költözőnek az önkormányzattal szemben tartozása áll fenn.

A pályázatot Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető
Törvényességi szempontból látta: jegyző

Hozzászólás, módosító javaslat nem volt a polgármester most az IV. határozati javaslatot teszi fel szavazásra az előterjesztést – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 55/2023.(VII.11.) HATÁROZAT

Tárgy Döntés a Hernádkércs, Kossuth u. 76/b. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 4/2023. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő szociális alapon meghatározott lakbérű bérlakások közül az alábbi bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

3846 Hernádkércs, Kossuth u. 76/b. szám alatti lakás - 2 szoba, 1 nappali, 1 konyha-étkező, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő, 1 előtér, 1 mosókonyha, 1 tároló helyiségekből álló 64,96 m2 alapterületű szociális bérlakás

1. A bérleti díj 200.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.
2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 1 évre történik.
3. Pályázni Hernádkércs Község Önkormányzatánál (3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72. a kapcsolódó formanyomtatvány és kötelező mellékletei hiánytalan benyújtásával lehet.
4. A pályázatok benyújtási határideje: **2023. augusztus 10. napja 12:00 óra**
5. Automatikusan elutasításra kerülnek azon pályázatok, ahol a pályázónak, vagy együtt költözőnek az önkormányzattal szemben tartozása áll fenn.

A pályázatot Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető
Törvényességi szempontból látta: jegyző

Hozzászólás, módosító javaslat nem volt a polgármester most az V. határozati javaslatot teszi fel szavazásra az előterjesztést – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 56/2023.(VII.11.) HATÁROZAT

Tárgy Döntés a Hernádkércs, Kossuth u. 51/a. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 4/2023. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő szociális alapon meghatározott lakbérű bérlakások közül az alábbi bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

3846 Hernádkércs, Kossuth u. 51/a. szám alatti lakás - 2 szoba, 1 nappali, 1 konyha-étkező, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő, 1 előtér, 1 mosókonyha, 1 tároló helyiségekből álló 60,65 m2 alapterületű szociális bérlakás

1. A bérleti díj 240.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.
2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 1 évre történik.
3. Pályázni Hernádkércs Község Önkormányzatánál (3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72. a kapcsolódó formanyomtatvány és kötelező mellékletei hiánytalan benyújtásával lehet.
4. A pályázatok benyújtási határideje: **2023. augusztus 10. napja 12:00 óra**
5. Automatikusan elutasításra kerülnek azon pályázatok, ahol a pályázónak, vagy együttköltözőnek az önkormányzattal szemben tartozása áll fenn.

A pályázatot Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető
Törvényességi szempontból látta: jegyző

Hozzászólás, módosító javaslat nem volt a polgármester most az VI. határozati javaslatot teszi fel szavazásra az előterjesztést – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 57/2023.(VII.11.) HATÁROZAT

Tárgy Döntés a Hernádkércs, Kossuth u. 51/b. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 4/2023. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő szociális alapon meghatározott lakbérű bérlakások közül az alábbi bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

3846 Hernádkércs, Kossuth u. 51/b. szám alatti lakás - 2 szoba, 1 nappali, 1 konyha-étkező, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő, 1 előtér, 1 mosókonyha, 1 tároló helyiségekből álló 60,65 m2 alapterületű szociális bérlakás

1. A bérleti díj 240.-Ft/m2/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.
2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 1 évre történik.
3. Pályázni Hernádkércs Község Önkormányzatánál (3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72. a kapcsolódó formanyomtatvány és kötelező mellékletei hiánytalan benyújtásával lehet.
4. A pályázatok benyújtási határideje: **2023. augusztus 10. napja 12:00 óra**
5. Automatikusan elutasításra kerülnek azon pályázatok, ahol a pályázónak, vagy együtt költözőnek az önkormányzattal szemben tartozása áll fenn.

A pályázatot Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető
Törvényességi szempontból látta: jegyző

Hozzászólás, módosító javaslat nem volt a polgármester most az VII. határozati javaslatot teszi fel szavazásra az előterjesztést – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 58/2023.(VII.11.) HATÁROZAT

Tárgy Döntés a Hernádkércs, Kossuth u. 57/a. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 4/2023. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő szociális

alapon meghatározott lakbérű bérlakások közül az alábbi bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

3846 Hernádkércs, Kossuth u. 57/a. szám alatti lakás - 2 szoba, 1 nappali, 1 konyha-étkező, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő, 1 előtér, 1 mosókonyha, 1 tároló helyiségekből álló 53,90 m2 alapterületű szociális bérlakás

1. A bérleti díj 200.-Ft/m2/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.
2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 1 évre történik.
3. Pályázni Hernádkércs Község Önkormányzatánál (3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72. a kapcsolódó formanyomtatvány és kötelező mellékletei hiánytalan benyújtásával lehet.
4. A pályázatok benyújtási határideje: **2023. augusztus 10. napja 12:00 óra**
5. Automatikusan elutasításra kerülnek azon pályázatok, ahol a pályázónak, vagy együtt költözőnek az önkormányzattal szemben tartozása áll fenn.

A pályázatot Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Hozzászólás, módosító javaslat nem volt a polgármester most az VIII. határozati javaslatot teszi fel szavazásra az előterjesztést – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 59/2023.(VII.11.) HATÁROZAT

Tárgy Döntés a Hernádkércs, Kossuth u. 57/b. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 4/2023. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő szociális alapon meghatározott lakbérű bérlakások közül az alábbi bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

3846 Hernádkércs, Kossuth u. 57/b. szám alatti lakás - 2 szoba, 1 nappali, 1 konyha-étkező, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő, 1 előtér, 1 mosókonyha, 1 tároló helyiségekből álló 60,33 m2 alapterületű szociális bérlakás

1. A bérleti díj 200.-Ft/m2/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.
2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 1 évre történik.
3. Pályázni Hernádkércs Község Önkormányzatánál (3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72. a kapcsolódó formanyomtatvány és kötelező mellékletei hiánytalan benyújtásával lehet.
4. A pályázatok benyújtási határideje: **2023. augusztus 10. napja 12:00 óra**
5. Automatikusan elutasításra kerülnek azon pályázatok, ahol a pályázónak, vagy együtt költözőnek az önkormányzattal szemben tartozása áll fenn.

A pályázatot Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén.

A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető
Törvényességi szempontból látta: jegyző

Hozzászólás, módosító javaslat nem volt a polgármester most az IX. határozati javaslatot teszi fel szavazásra az előterjesztést – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 60/2023.(VII.11.) HATÁROZAT

Tárgy Döntés a Hernádkércs, Kossuth u. 59/a. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 4/2023. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő szociális alapon meghatározott lakbérű bérlakások közül az alábbi bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

3846 Hernádkércs, Kossuth u. 59/a. szám alatti lakás - 2 szoba, 1 nappali, 1 konyha-étkező, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő, 1 előtér, 1 mosókonyha, 1 tároló helyiségekből álló 57,32 m² alapterületű szociális bérlakás

1. A bérleti díj 200.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.
2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 1 évre történik.
3. Pályázni Hernádkércs Község Önkormányzatánál (3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72. a kapcsolódó formanyomtatvány és kötelező mellékletei hiánytalan benyújtásával lehet.
4. A pályázatok benyújtási határideje: **2023. augusztus 10. napja 12:00 óra**
5. Automatikusan elutasításra kerülnek azon pályázatok, ahol a pályázónak, vagy együtt költözőnek az önkormányzattal szemben tartozása áll fenn.

A pályázatot Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető
Törvényességi szempontból látta: jegyző

Hozzászólás, módosító javaslat nem volt a polgármester most az X. határozati javaslatot teszi fel szavazásra az előterjesztést – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 61/2023.(VII.11.) HATÁROZAT

Tárgy Döntés a Hernádkércs, Kossuth u. 59/b. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 4/2023. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő szociális alapon meghatározott lakbérű bérlakások közül az alábbi bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

3846 Hernádkércs, Kossuth u. 59/b. szám alatti lakás - 2 szoba, 1 nappali, 1 konyha-étkező, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő, 1 előtér, 1 mosókonyha, 1 tároló helyiségekből álló 69,09 m² alapterületű szociális bérlakás

1. A bérleti díj 200.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.
2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 1 évre történik.
3. Pályázni Hernádkércs Község Önkormányzatánál (3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72. a kapcsolódó formanyomtatvány és kötelező mellékletei hiánytalan benyújtásával lehet.
4. A pályázatok benyújtási határideje: **2023. augusztus 10. napja 12:00 óra**
5. Automatikusan elutasításra kerülnek azon pályázatok, ahol a pályázónak, vagy együtt költözőnek az önkormányzattal szemben tartozása áll fenn.

A pályázatot Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető
Törvényességi szempontból látta: jegyző

4./ Tájékoztatás lakossági panaszokkal kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

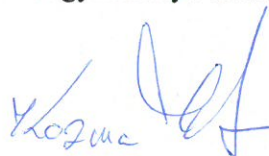
Kozma István polgármester: elmondja, hogy több alkalommal a lakosság részéről bejelentés érkezett egy a településen élő családdal kapcsolatban, mert olyan viselkedést tanúsítanak, amely nem teszi lehetővé az együttélést.

Budai Attiláné képviselő asszony: elmondja, hogy sajnos a gyermeke szomszédjában lakik ez a család és több alkalommal ők is kérték, hogy ne hangoskodjanak, és ne hallgassanak dübörgő zenét, mert a beteg gyermek nem tud aludni. Továbbá olyan trehány magatartást tanúsítanak, hogy a szennyezett gyermek pelenkákat a más telkére átdobálják. Több alkalommal csendháborítás miatt kihívta a rendőrséget. Az utcára nyíló kapujukat úgy kifordítják, hogy a járdán nem lehet közlekedni. A gyermekei olyan hangosak, hogy viselkedésük minden szomszédot zavar. Elmondja továbbá, hogy a lakosság köréből többen megkeresték, mert ennek a családnak a viselkedése lehetetlenné teszi az együttélést, de kérésre az érintett, olyan magatartást tanúsít, amivel megfélemlíti a lakosokat. Szeretné kérni a Képviselő-testületet, hogy nyújtson segítséget a probléma megoldásában.

Kozma István polgármester: elmondja, hogy környezettanulmány keretében felméri a hernádkércsi ingatlanokat és ahol rendezetlen, szemetes, gazos portákat találnak felszólításra kerülnek.

Egyéb kérdés, észrevétel nem volt, polgármester megköszöni a képviselőknek az aktív részvételét és az ülést bezárja.

Jegyzőkönyv lezárva 9 óra 20 perckor.



Kozma István
polgármester



Kmf.



Battáné dr. Tóth Zita
jegyző



Geletóczki István
hitelesítő

Hernádkércs Község Önkormányzatának Polgármesterétől
3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72.

Szám: HK/18-7/2023.

M E G H Í V Ó

Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testületét az Möt. 44.§-ban biztosított jogkörömben **2023. július 11. napján (kedd) 8 óra 30 perkor** a Hernádkércs Község Önkormányzat épületében tartandó rendkívüli képviselő-testületi ülésére összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

TERVEZETT NAPIRENDI PONTOK:

1./ A hulladékgyűjtési közszolgáltatásról szóló 10/2016.(XII.21.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: polgármester

2./ Tájékoztatás a polgármester 2023. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban

Előterjesztő: polgármester

3./ Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás meghirdetéséről

Előterjesztő: polgármester

- Egyebek

Hernádkércs, 2023. június 19.

Kozma István sk.
polgármester

HERNÁDKÉRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

J E L E N L É T I Í V

Hernádkércs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. július 11. napján 8 óra 30 perckor Képviselő-testületi ülésén jelen voltak:

| | | Érkezés: | |
|-------------------|----------------|---|------|
| Kozma István | polgármester |  | 8:30 |
| Ádám Zsolt | alpolgármester |  | 8:30 |
| Budai Attiláné | képviselő |  | 8:30 |
| Geletóczki István | képviselő |  | 8:30 |
| Petró Zsolt | képviselő |  | 8:40 |

M E G H Í V O T T A K :

.....
.....

A Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Battáné dr. Tóth Zita jegyző



Békésiné dr. Ruttkai Tímea osztályvezető

.....

Hernádkércs Község Önkormányzatának Polgármesterétől
3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72.

ELŐTERJESZTÉS

Szám:HK/ 389-1/2023.

Tárgy: A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 10/2016.(XII.21.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy 2023. július 1. napjától kezdődően hulladékgazdálkodási közszolgáltatás a jelenlegi formájában megszűnik, mivel a Magyar Állam a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban Ht.) 53/A. §-a alapján az állami hulladékgazdálkodási közfeladat gyakorlásának jogát koncesszióba adta a Koncessziós Társaság részére, melynek következtében **a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás a jövőre nézve már nem kötelező önkormányzati közfeladatként**, hanem állami közfeladatként kerül ellátásra.

Ennek megfelelően a Ht. települési önkormányzat hulladékgazdálkodási közfeladat ellátási kötelezettségét tartalmazó szakaszai és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontja hatályát veszti.

Az önkormányzati feladatellátás megszűnésére tekintettel a Ht. 92/H. § (4) bekezdése határozza meg az önkormányzat és a közszolgáltató közti hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződések időbeli hatályát, amely szerint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződések a Ht. erejénél fogva 2023. június 30. napján megszűnnek.

Tekintettel arra, hogy a hulladékgazdálkodás a jövőre nézve nem képezi az önkormányzat által kötelezően ellátandó feladatok körét, a Ht. említett, az önkormányzati rendeletalkotásra felhatalmazó rendelkezések nagy részének hatályon kívül helyezésével – a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírásaira figyelemmel – indokolt a települési önkormányzatoknak, így Hernádkércs Község Önkormányzatának is a hulladékgazdálkodás ellátásának és igénybevételének helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése.

Fentiekre tekintettel javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy 2023. július 13. napjával helyezze hatályon kívül Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 10/2016.(XII.21.) önkormányzati rendeletét. Amennyiben a T. Képviselő-testület az előterjesztéssel egyetért, kérem, hogy fogadja el a rendelet-tervezetet.

Hernádkércs, 2023. július 06.

Kozma István sk.
polgármester

**Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (VII.....)
önkormányzati rendelete**

**a hulladékgyűjtési közszolgáltatásról szóló 10/2016.(XII.21.) önkormányzati
rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Hernádkércs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya véleményének a kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a hulladékgyűjtési közszolgáltatásról szóló 10/2016.(XII.21.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet 2023. július 13-án lép hatályba, és 2023. július 14-én hatályát veszti.

Hernádkércs, 2023. július ...

Battáné dr. Tóth Zita

jegyző

Kozma István

polgármester

A rendeletet kihirdettem:

Hernádkércs, 2023. július

Battáné dr. Tóth Zita

jegyző

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (VII. 12.) önkormányzati rendelete

a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 10/2016.(XII.21.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Hernádkércs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya véleményének a kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 10/2016.(XII.21.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet 2023. július 13-án lép hatályba, és 2023. július 14-én hatályát veszti.

Hernádkércs, 2023. július 12.


Battáné dr. Tóth Zita
jegyző

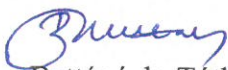




Kozma István
polgármester



A rendeletet kihirdettem:

Hernádkércs, 2023. július 12.


Battáné dr. Tóth Zita
jegyző



Hernádkércs Község Önkormányzatának Polgármesterétől

3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72.

ELŐTERJESZTÉS

Szám: HK/390-2/2023.

Tárgy: Tájékoztatás a polgármester 2023. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § kimondja, hogy a polgármester előterjesztésére a képviselő-testületnek minden év február 28. napjáig jóvá kell hagynia a polgármester szabadságának ütemezését, melyet a T. Képviselő-testület a 2023. február 14. napján tartott ülésén elfogadott.

A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármesternek a szabadsága igénybevételéről a Képviselő-testületet informálnia kell, mely kötelezettségemnek ezennel eleget teszek a 2023. február 1. napjától igénybe vett szabadságaimat illetően.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy 2023. május hónapban 4 nap szabadságot, június hónapban 5 nap szabadságot vettem igénybe.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tájékoztatásomat elfogadni szíveskedjenek.

Hernádkércs, 2023. július 10.

Kozma István sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szám:

Tárgy: Tájékoztatás a polgármester 2023. évi szabadság igénybevételével kapcsolatban

Hernádkércs Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármesternek a 2023. évi szabadsága igénybevétele kapcsán tett tájékoztatását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Előterjesztés

Szám: HK/391-1/2023.

Tárgy: Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás meghirdetéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Hernádkércs Község Önkormányzata által bérbbe adott önkormányzati bérlakások közül 10 lakásnak jár le a bérleti jogviszonya, a határozott idő letelte miatt 2023. 07.31. napján, amely meghirdetésre kerül.

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló 4/2023. (III. 29.) önkormányzati rendelete alapján az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakások meghirdetésre kerülnek. A 4/2023. (III. 29.) önkormányzati rendelet 7.§ (3) bekezdése kimondja: „ *A pályázati hirdetményt legalább 30 npra az önkormányzat hirdetőtábláján ki kell függeszteni. A pályázat beadási határidejét úgy kell meghatározni, hogy azok benyújtására a pályázati kiírás kifüggesztésétől számított legalább 30 nap rendelkezésre álljon. A pályázat beadási határideje jogvesztő.*”

Fentiekre tekintettel javaslom, hogy az önkormányzat pályázati felhívást tegyen közzé bérbeadásra, a tulajdonában lévő szociális lakbérű bérlakásra az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 4/2023. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglalt szabályok figyelembe vételével a határozati javaslatok szerint.

Amennyiben az előterjesztéssel a Tisztelt Képviselő-testület egyetért, kérem, hogy az alábbi határozati javaslatok szerint hozza meg döntését.

Hernádkércs, 2023. július 10.

Kozma István sk.
polgármester

Határozati javaslat I.

Szám:

Tárgy Döntés a Hernádkércs, Arany J. u. 3/a. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 4/2023. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő szociális alapon meghatározott lakbérű bérlakások közül az alábbi bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

3846 Hernádkércs, Arany J. u. 3/a. szám alatti lakás - 2 szoba, 1 nappali, 1 konyha-étkező, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő, 1 előtér, 1 mosókonyha, 1 tároló helyiségekből álló 66,52 m² alapterületű szociális bérlakás

1. A bérleti díj 200.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.
2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 1 évre történik.
3. Pályázni Hernádkércs Község Önkormányzatánál (3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72.) a kapcsolódó formanyomtatvány és kötelező mellékletei hiánytalan benyújtásával lehet.
4. A pályázatok benyújtási határideje: **2023. augusztus 10. napja 12:00 óra**
5. Automatikusan elutasításra kerülnek azon pályázatok, ahol a pályázónak, vagy együtt költözőnek az önkormányzattal szemben tartozása áll fenn.

A pályázatot Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Határozati javaslat II.

Szám:

Tárgy Döntés a Hernádkércs, Arany J. u. 3/b. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 4/2023. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő szociális alapon meghatározott lakbérű bérlakások közül az alábbi bérlakást pályázat útján bérbeadásra

meghirdeti az alábbiak szerint:

3846 Hernádkércs, Arany J. u. 3/b. szám alatti lakás - 2 szoba, 1 nappali, 1 konyha-étkező, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő, 1 előtér, 1 mosókonyha, 1 tároló helyiségekből álló 66,52 m2 alapterületű szociális bérlakás

1. A bérleti díj 200.-Ft/m2/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.
2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 1 évre történik
3. Pályázni Hernádkércs Község Önkormányzatánál (3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72. a kapcsolódó formanyomtatvány és kötelező mellékletei hiánytalan benyújtásával lehet.
4. A pályázatok benyújtási határideje: **2023. augusztus 10. napja 12:00 óra**
5. Automatikusan elutasításra kerülnek azon pályázatok, ahol a pályázónak, vagy együtt költözőnek az önkormányzattal szemben tartozása áll fenn. A pályázatot Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Határozati javaslat III.

Szám:

Tárgy Döntés a Hernádkércs, Kossuth u. 76/a. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 4/2023. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő szociális alapon meghatározott lakbérű bérlakások közül az alábbi bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

3846 Hernádkércs, Kossuth u. 76/a. szám alatti lakás - 2 szoba, 1 nappali, 1 konyha-étkező, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő, 1 előtér, 1 mosókonyha, 1 tároló helyiségekből álló 50,39 m2 alapterületű szociális bérlakás

1. A bérleti díj 200.-Ft/m2/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.
2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 1 évre történik.
3. Pályázni Hernádkércs Község Önkormányzatánál (3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72. a kapcsolódó formanyomtatvány és kötelező mellékletei hiánytalan benyújtásával lehet.
4. A pályázatok benyújtási határideje: **2023. augusztus 10. napja 12:00 óra**
5. Automatikusan elutasításra kerülnek azon pályázatok, ahol a pályázónak, vagy együtt költözőnek az önkormányzattal szemben tartozása áll fenn. A pályázatot Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő

lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Határozati javaslat IV.

Szám:

Tárgy Döntés a Hernádkércs, Kossuth u. 76/b. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 4/2023. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő szociális alapon meghatározott lakbérű bérlakások közül az alábbi bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

3846 Hernádkércs, Kossuth u. 76/b. szám alatti lakás - 2 szoba, 1 nappali, 1 konyha-étkező, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő, 1 előtér, 1 mosókonyha, 1 tároló helyiségekből álló 64,96 m² alapterületű szociális bérlakás

1. A bérleti díj 200.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.
2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 1 évre történik.
3. Pályázni Hernádkércs Község Önkormányzatánál (3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72. a kapcsolódó formanyomtatvány és kötelező mellékletei hiánytalan benyújtásával lehet.
4. A pályázatok benyújtási határideje: **2023. augusztus 10. napja 12:00 óra**
5. Automatikusan elutasításra kerülnek azon pályázatok, ahol a pályázónak, vagy együtt költözőnek az önkormányzattal szemben tartozása áll fenn. A pályázatot Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Határozati javaslat V.

Szám:

Tárgy Döntés a Hernádkércs, Kossuth u. 51/a. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 4/2023. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő szociális alapon meghatározott lakbérű bérlakások közül az alábbi bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

3846 Hernádkércs, Kossuth u. 51/a. szám alatti lakás - 2 szoba, 1 nappali, 1 konyha-étkező, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő, 1 előtér, 1 mosókonyha, 1 tároló helyiségekből álló 60,65 m² alapterületű szociális bérlakás

1. A bérleti díj 240.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.
2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 1 évre történik.
3. Pályázni Hernádkércs Község Önkormányzatánál (3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72. a kapcsolódó formanyomtatvány és kötelező mellékletei hiánytalan benyújtásával lehet.
4. A pályázatok benyújtási határideje: **2023. augusztus 10. napja 12:00 óra**
5. Automatikusan elutasításra kerülnek azon pályázatok, ahol a pályázónak, vagy együtt költözőnek az önkormányzattal szemben tartozása áll fenn. A pályázatot Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Határozati javaslat VI.

Szám:

Tárgy Döntés a Hernádkércs, Kossuth u. 51/b. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 4/2023. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő szociális alapon

meghatározott lakbérű bérlakások közül az alábbi bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

3846 Hernádkércs, Kossuth u. 51/b. szám alatti lakás - 2 szoba, 1 nappali, 1 konyha-étkező, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő, 1 előtér, 1 mosókonyha, 1 tároló helyiségekből álló 60,65 m² alapterületű szociális bérlakás

1. A bérleti díj 240.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.
2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 1 évre történik.
3. Pályázni Hernádkércs Község Önkormányzatánál (3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72. a kapcsolódó formanyomtatvány és kötelező mellékletei hiánytalan benyújtásával lehet.
4. A pályázatok benyújtási határideje: **2023. augusztus 10. napja 12:00 óra**
5. Automatikusan elutasításra kerülnek azon pályázatok, ahol a pályázónak, vagy együtt költözőnek az önkormányzattal szemben tartozása áll fenn. A pályázatot Hernádkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős személy: szervezési, hatósági és humánigazgatósági osztályvezető

Törvényességi szempontból látta: jegyző

Határozati javaslat VII.

Szám:

Tárgy Döntés a Hernádkércs, Kossuth u. 57/a. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetéséről

Hernádkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 4/2023. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő szociális alapon meghatározott lakbérű bérlakások közül az alábbi bérlakást pályázat útján bérbeadásra meghirdeti az alábbiak szerint:

3846 Hernádkércs, Kossuth u. 57/a. szám alatti lakás - 2 szoba, 1 nappali, 1 konyha-étkező, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 közlekedő, 1 előtér, 1 mosókonyha, 1 tároló helyiségekből álló 53,90 m² alapterületű szociális bérlakás

1. A bérleti díj 200.-Ft/m²/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.
2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 1 évre történik.
3. Pályázni Hernádkércs Község Önkormányzatánál (3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72. a kapcsolódó formanyomtatvány és kötelező mellékletei hiánytalan benyújtásával lehet.
4. A pályázatok benyújtási határideje: **2023. augusztus 10. napja 12:00 óra**
5. Automatikusan elutasításra kerülnek azon pályázatok, ahol a pályázónak, vagy együtt