

# TERVEZŐI NYILATKOZAT

## Tervező adatai:

Név: **NYIKES TIBOR**  
Lakcím: 3527 Miskolc, Zielinszky Sz. u.6.3/39.  
Kamarai Névjegyzék Szám: É-3-05-0219  
Szakképesítése: Építészmérnök

## Előírtó adatai:

Név : Hernádkéres Község Önkormányzata  
Lakcím : 3846 Hernádkéres, Kossuth utca 72.

## Az építésre tervezett építmény helye:

Város, község: Hernádkéres  
Utca, házszám: Kossuth utca  
Helyrajzi szám: 178/2

A környezet meghatározó jellemzői, esetleg védettsége: nincs.

## **4. melléklet a 482/2016. (XII. 28.) Korm. Rendelet alapján a felújítási és átalakítási tevékenység NEM ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYHEZ KÖTÖTT.**

Alulírott tervező kijelentem, hogy a fenti ingatlanra vonatkozó épület belső átépítési terv készítése során az építészeti műszaki terveket az alábbi érdekeltekkel egyeztettem:

- szakhatóságok : ---
- közművek: az ingatlan rendelkezik elektromos és víz közmű bekötéssel  
kéményseprő: új építése nem történik, az átalakítás és felújítás nem érinti

Kijelentem továbbá, hogy az engedélyezési tervdokumentáció és az abban alkalmazott építészeti műszaki megoldások megfelelnek az általános érvényű és eseti hatósági előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai, az életvédelmi és az egészségtermék elvezetőkre vonatkozó követelményeknek valamint:

- az 1997.évi LXXVIII. Törvényben(Étv),
- a többször módosított 253/1997(XII. 20.) Korm. rendeletben ( OTEK )
- 312/2012 (XI.08.) Korm.rendeletben
- 313/2012 (XI.08.) Korm.rendeletben
- A 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- a hatásos nemzeti szabványokban,
- a tervezési területre érvényes rendelkezési tervben , a helyi építési szabályzatban
- a tervezési és építési munkával kapcsolatos megelőző építésügyi hatósági eljárásokban ( pl. elvi építési engedélyben ) foglaltaknak

A jogszabályokban foglaltaktól eltérő engedélyezés nem szükséges

Az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás az Étv.31§(2) bek. c.)-h.) pontjaiban foglalt követelményeknek megfelel.

Az építési/bontási tevékenységgel érintett épület azbesztet nem tartalmaz.

A tervezett épület megfelel az épületenergetikai követelményeknek, az erre vonatkozó igazoló energetikai számítást a műszaki dokumentáció tartalmazza. Egyben kijelentem, hogy a tervezést a tervező és szakértő mérnökök kamarájáról rendelkező 266/2013. (VII. 11.) Korm. foglaltak szerint tevékenységi körömön belül végeztem.

Miskolc 2018.01.31.



.....  
Nyikes Tibor tervező